



بيان صحفي

الموضوع: مشروع حل لأزمة السير في لبنان عبر نقل الركاب عبر البحر Beirut Water Taxi

يعلن رئيس مكتب الاستشارات والتدريب على الامتياز FBC-FTI الدكتور خالد أحمد تقي عن مشروع حل جزئي لأزمة النقل من وإلى بيروت ومشكلة السير في لبنان عموماً عبر تأسيس شركة مساهمة لبنانية LWTA لنقل الركاب عبر البحر، وسيتم تمويل هذه الشركة من قبل القطاع الخاص بواسطة نظام الامتياز "Franchising" وSME's المؤسسات الصغيرة والمتوسطة. وذلك نهار الثلاثاء 19 كانون الثاني، 2010، في جفینور روتانا، رأس بيروت، الساعة 2:00 بعد الظهر.

الخلفية: إن من أولويات الحكومة اللبنانية في بيانها الوزاري هو حل مشكلة السير في لبنان وبالذات زحمة الصباح والمساء عند الدخول والخروج من وإلى بيروت. واليوم، ليس هناك من إمكانية لبناء أو توسيع طرق سريعة جديدة، ولا العمل على تشييد مترو في الأنفاق، كما أن طرح المفرد والمزدوج لدخول العاصمة هو أمر غير عملي.

نحن لا نقدم حلاً كاملاً، لأن الحل الكامل يتطلب خطة شاملة تعمل عليها الدولة. إنما هذا الطرح هو جزئي، وسبق أن تم تنفيذه في بلدان أخرى وبرهن نجاحه، وذلك لأنه يعتمد على النقل البحري بواسطة سفن متخصصة لهذه الغاية وفقاً لأفضل المواصفات ولمعايير السلامة العليا.

ولتنفيذ هذا الحل نحتاج إلى دعم معنوي وتشريعي من الدولة لا إلى تمويلها المالي، وهذا يعني أننا بحاجة إلى: (1) مراسيم ورخص تشريعية للنقل البحري (2) تأمين الأماكن العامة في المرافئ اللبنانية ومنح عقد إيجار لمدة 20 سنة (3) إصدار رخصة ببناء أرصفة بحرية مجهزة بالكامل وتتضمن في داخلها محلات تجارية ومطاعم وغيرها، وسيتم تمويل هذا الاقتراح من قبل القطاع الخاص وبواسطة منح الامتياز "Franchising" وSME's تأسيس المؤسسات الصغيرة والمتوسطة.

التطبيق والاستفادة: إن هذا الحل الجزئي واقعي وقابل للتنفيذ فضلاً عن أنه سريع التطبيق، إذ يمكن إطلاق أول نقلة للركاب خلال سنة من تاريخ الحصول على ترخيص من الحكومة وتعيين مواقع الأرصفة البحرية ومسح البحر مع حدود الأوتوستراد البحري. كما وسيعود المشروع بمردود مالي كبير لخزينة الحكومة اللبنانية، وسيسهم في تنمية القطاع الاقتصادي من ناحية فرص العمل والمحطات والمحلات فيه، وسيدعم كذلك القطاع السياحي في جميع المدن اللبنانية بداية من صور، صيدا، بيروت، وصولاً إلى جونبة، جبيل، طرابلس، ومركز الصيانة في مرفأ الجية.

Franchise Business Consultants, Franchise Training Institute
Gefinor Center, Block B & C, Suite 303 & 304, Clemenceau Street, Beirut, Lebanon
Tel: +961 1 744122 Mobile: +961 3 668445 – Fax: +961 1 34175
Email: seminars@fbcfranchise.com , info@fbcfranchise.com – www.fbcfranchise.com
www.franchisettraining.pro , info@franchisettraining.pro



الفكرة والدراسة: لقد بدأت الفكرة في سنة 2008 وعملنا عليها طوال سنة 2009 لأننا كنا مصممين على تقديمها للرؤساء الثلاثة قبل نهاية السنة، وقد أنجزنا ذلك. ونتمنى أن تكون من ضمن أولويات عام 2010.

نحن لا نزال نعمل على عدة نواحي من المشروع بانتظار الفرصة لبحث الطرح مع السلطات ومعاينة ردود فعل المؤسسات المالية والمستثمرين والشعب اللبناني فيما خصّ المشروع. كما أننا نعي بأن الوقت يدهمنا فوضع الناس الذين يأتون ويذهبون يومياً من وإلى بيروت يسوء أكثر فأكثر، وأعصابهم تتلقت، وتكاليف البنزين تستمر بالارتفاع إضافة إلى أن أعداد المواقف تتراجع، وكل هذه عوامل تتسبب بإهدار الموارد البشرية. أضف إلى ذلك أن السياح بدأوا يتجنبون القدوم إلى بيروت ولبنان ككل بسبب هذه المشكلة. لقد نقّسنا ناقوس الخطر، وليس من المنطقي انتظار أي تمويل لأي حل من قبل الحكومة فالميزانية لا تسمح بذلك، كما أن فكرة الحصول على التمويل من قبل مؤسسة واحدة أو مستثمر واحد يعتبر حلاً مكلفاً ويشتمل على مخاطر.

ولهذا السبب قمنا بطرح هذا النموذج مع ثلاثة أدوار، دور الدولة أولاً بترخيص وتأجير الأراضي في المرافق العامة، ثانياً، تأسيس شركة للنقل البحري تملك وتشغل هذه الخدمة وتكون صاحبة الامتياز "Franchisor"، والدور الثالث للشركات المتوسطة لبناء محطات الأرصفة وتشغيلها وتكون طالبة الامتياز "Franchisee"، إضافة إلى دور الشركات الصغيرة والجديدة SME's في تأسيس الأعمال في محطات الأرصفة وتمويلها عبر القطاع المصرفي والمنظمات الخاصة ككفالات.

إن الحل المقترح مبني على تعاون كل الجهات مع بعضها البعض لأنه مشروع وطني يغطي كل لبنان ويحتاج إلى تعاون من الجهات المذكورة لتأمين وسيلة النقل الأسرع والأفضل والأكثر راحة بين بيروت والمدن الممتدة على الساحل اللبناني، إلى جانب تأمين الراحة والتسهيلات لجميع الركاب الذين يختارون استعمال هذه الوسيلة، وضمان متعة السواح الذين يختارون التنقل في لبنان بواسطة هذه الوسيلة البحرية.

نحن على استعداد لمتابعة تطوير هذا المشروع في جميع المراحل كمستشارين وليس كمالكين لهذا المشروع غير أن الملكية الفكرية تبقى لنا، ويمكنكم الحصول على المزيد من المعلومات عبر زيارة موقع المشروع الإلكتروني www.beirutwatertaxi.com

نأمل حضوركم إلى المؤتمر حيث سنكون جاهزين للإجابة على كل أسئلتكم، كما ستوزع مواد خاصة بالمشروع، ونتمنى دعمكم لتحقيق هذا الحل الذي يحتاج إليه اللبنانيون بأجمعهم.

مع أطيب التمنيات

Franchise Business Consultants, Franchise Training Institute
Gefinor Center, Block B & C, Suite 303 & 304, Clemenceau Street, Beirut, Lebanon
Tel: +961 1 744122 Mobile: +961 3 668445 – Fax: +961 1 34175
Email: seminars@fbcfranchise.com, info@fbcfranchise.com – www.fbcfranchise.com
www.franchisetraining.pro, info@franchisetraining.pro



د. خالد أ. تقي
المدير التنفيذي



Franchise Business Consultants, Franchise Training Institute
Gefinor Center, Block B & C, Suite 303 & 304, Clemenceau Street, Beirut, Lebanon
Tel: +961 1 744122 Mobile: +961 3 668445 – Fax: +961 1 34175
Email: seminars@fbcfranchise.com , info@fbcfranchise.com – www.fbcfranchise.com
www.franchisetraining.pro , info@franchisetraining.pro